|  |  |
| --- | --- |
| **С О Б Р А Н И Е**  **П Р Е Д С Т А В И Т Е Л Е Й**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **МАЛОЕ ИБРЯЙКИНО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ПОХВИСТНЕВСКИЙ**  **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **третьего созыва**  **Р Е Ш Е Н И Е**  09.11.2017 № 80  с. Малое Ибряйкино |  |

Об утверждении Порядка подготовки,

утверждения местных нормативов

градостроительного проектирования

сельского поселения Малое Ибряйкино

муниципального района Похвистневский

Самарской области и внесения в них изменений

В соответствии с [главой 3.1](garantF1://12038258.3100) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области Собрание представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений согласно [приложению](file:///C:\Users\1\Desktop\решение%2080.doc#sub_21).

2. [Опубликовать](garantF1://46917823.0) данное решение в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино».

3. Решение вступает в силу со дня [официального опубликования](garantF1://47174007.0).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу сельского поселения Малое Ибряйкино.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Н.Г.Васильева

Глава поселения Е.В.Юсупова

Приложение

к [решению](file:///C:\Users\1\Desktop\решение%2080.doc#sub_0) Собрания представителей

сельского поселения Малое Ибряйкино

муниципального района Похвистневский

Самарской области

от 09.11.2017 № 80

**Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

**сельского поселения Малое Ибряйкино**

**муниципального района Похвистневский Самарской области**

**и внесения в них изменений**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с [главой 3.1](garantF1://12038258.3100) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

**2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

**сельского поселения Малое Ибряйкино**

**муниципального района Похвистневский Самарской области**

**и внесения в них изменений**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Администрацией сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;

2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);

3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;

4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение трёх дней подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области в сети Интернет и опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино».

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией сельского поселения Малое Ибряйкино самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

2.3. Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации сельского поселения Малое Ибряйкино в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино», не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава Администрации сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино» и размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Собрания представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения Администрацией сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального района Похвистневский Самарской области, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных [пунктами](file:///C:\Users\1\Desktop\решение%2080.doc#sub_150521) 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.