Российская Федерация

**Собрание представителей**

**сельского поселения**

**МАЛОЕ ИБРЯЙКИНО**

муниципального района Похвистневский

Самарской области

второго созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

30.05.2019№ 135

с. Малое Ибряйкино

О внесении изменений в Решение Собрания

представителей сельского поселения Малое Ибряйкино

от 28.01.2018 № 28 «Об установлении земельного налога

на территории сельского поселения Малое Ибряйкино

муниципального района Похвистневский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 15.04.2019 N 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_279024/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100072) от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области,

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести изменения в Решение Собрания представителей сельского поселения Малое Ибряйкино от 28.01.2016 № 28 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области» следующие изменения:

1.1. четвертый абзац пункта 2.1.1. части 2 «Налоговые ставки»изложить в новой редакции: «не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Председатель Собрания представителей Н.Г.Васильева

Глава поселения Е.В.Юсупова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОБРАНИЕ**  **ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **МАЛОЕ ИБРЯЙКИНО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ПОХВИСТНЕВСКИЙ**  **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **Третьего созыва**  .05.2019 **№**03 |  | Заместителю межрайонного прокурора  советнику юстиции  В.В. Сямукову |

Рассмотрев протест №07-21-326 от 25.03.2019 г. Похвистневской межрайонной прокуратуры на решения Собрания представителей «О налоге на имущество физических лиц» утвержденный Решением Собрания представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский от 28.01.2016 г.№29,сообщаем следующее.

В соответствии со [статьями 12](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10CAFE8D1C0CB8775D45A3AFAF3739BA1E833ADAD2E9F5C464AA492BFCC0EB9D06E4A24CAApDNEK), [15](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10CAFE8D1C0CB8775D45A3AFAF3739BA1E833ADADCE0F5C464AA492BFCC0EB9D06E4A24CAApDNEK) и [399](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E1F99B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) налог на имущество физических лиц относится к местным налогам, устанавливается Налоговым кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований. При установлении налога представительные органы муниципальных образований (законодательные (представительные) органы государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) определяют налоговые ставки в пределах, установленных главой 32 Налогового кодекса.

Согласно [подпункту 1 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E5F79B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K) Налогового кодекса в случае определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих 0,1 процента, в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат и иных объектов, указанных в данном [подпункте](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E5F79B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K).

При этом в силу [пункта 3 статьи 406](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E6F99B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K) Налогового кодекса указанные налоговые ставки могут быть уменьшены до нуля или увеличены, но не более чем в три раза нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя).

Таким образом, [статьей 406](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E5F89B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K) Налогового кодекса четко определены пределы полномочий представительных органов муниципальных образований (законодательных (представительных) органов государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) по установлению налоговых ставок по налогу на имущество физических лиц.

Кроме того, положения статьи 406 Налогового кодекса [(пункт 3)](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E6F99B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K) рассматривались Конституционным Судом Российской Федерации на предмет их соответствия [Конституции](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9F18C9F883495BBA26084BA6A7FF6D29AC578F3AC6D4E5E09235EFp1N5K) Российской Федерации. В [определении](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB31925A9E25C1A0964EC3F98C1A05EB2B021EFEF8A63D6EFD51DA689C81EDFF932BEE1938FFC3F4p9N4K) от 19 ноября 2015 г. N 2553-О Конституционным Судом Российской Федерации установлено соответствие [статьи 406](consultantplus://offline/ref=76BFE944658A9499BB319F498B2E9FAF9E10C6F58D1B0CB8775D45A3AFAF3739BA1E8338D8D7E6F99B61BF5873F0C2F68303FFBE4EABD6pEN4K) Налогового кодекса основным началам законодательства о налогах и сборах. При этом нарушение конституционных прав налогоплательщиков не выявлено.