

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения
МАЛОЕ ИБРЯЙКИНО

муниципального района
Похвистневский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2021 № 40

с. Малое Ибряйкино

О проведении публичных слушаний
по предоставлению разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 14.11.2019 №140, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденными Решением Собрании представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский от 19.12.2013 г. №100 (с изм. от 24.12.2015 г. №23, от 27.10.2016 г. №56, от 27.12.2016 г. №63, от 04.07.2017 г. №74, от 19.12.2017 г. №84, от 28.12.2017 г. №86, от 04.12.2018 г. №116, от 17.12.2020 г. №22), и с учетом Заключения № 4 комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 08.07.2021 о проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в с. Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области публичные слушания по предоставлению Коротковой Нине Никоновне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, находящемся в собственности с кадастровым номером 63:29:1902002:0663, площадью 2239 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Похвистневский район, с. Малое Ибряйкино, ул. Островского, д.49 в части сокращения минимального отступа при реконструкции жилого дома от границ земельного участка с северной стороны до 0,0 метров.

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с 08.07.2021 года по 31.07.2021 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия).

4. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденным решением Собраний представителей сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 14.11.2019 № 140.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний): 446477, Самарская область, Похвистневский район, село Малое Ибряйкино, ул. Островского, д.2.

6. Провести мероприятия по информированию жителей с. Малое Ибряйкино по вопросу публичных слушаний в с. Малое Ибряйкино – 15.07.2021 г. в 16-00, по адресу: Самарская область, Похвистневский район, с. Малое Ибряйкино, ул. Островского, д.2.

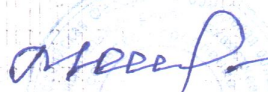
7. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, обеспечить организацию демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний).

8. Прием замечаний и предложений от жителей с. Малое Ибряйкино и иных заинтересованных лиц по проекту Правил осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления в рабочие дни с 8 часов до 16 часов, прекращается 23.07.2021 года.

9. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятий по информированию жителей с. Малое Ибряйкино по вопросу публичных слушаний, Кавтаськину Ларису Александровну – специалиста сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино» и разместить на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

Глава поселения



Е.В.Юсупова

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Рассмотрение заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и подготовка Заключения о проведении публичных слушаний	В течение трех рабочих дней	Комиссия
2.	Постановление о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не позднее трех дней со дня получения заключения Комиссии	Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино
3.	Опубликование Постановления о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разместить на официальном сайте в сети Интернет	Не позднее 14 дней со дня получения заявления о предоставлении разрешения	Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино
4.	Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение	Не позднее 7 дней со дня принятия постановления о назначении публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино
5.	Прием письменных замечаний и предложений граждан, юридических лиц по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Прекращается за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино

			Ибряйкино
6.	Проведение публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	25 дней	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино
7.	Подготовка Заключения о результатах публичных слушаний	В день окончания публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино
8.	Опубликование Заключения о результатах публичных слушаний в газете «Вестник сельского поселения Малое Ибряйкино»	В течение 3 дней с момента подготовки заключения о результатах слушаний	Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино
9.	Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление его Главе сельского поселения Малое Ибряйкино	В срок, не превышающий 10 дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино
10.	Издание постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения	В течение семи дней с момента поступления рекомендаций от Комиссии	Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино
11.	Опубликование постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения	В течение 3 дней с момента издания Постановления	Администрация сельского поселения Малое Ибряйкино

Приложение 2
к постановлению Администрации
сельского поселения Малое Ибряйкино
муниципального района Похвистневский
Самарской области
от 08.07.2021 № 40

Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по предоставлению разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446477, Самарская область, Похвистневский район, село Малое Ибряйкино, ул. Островского, д.2.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, срок подачи предложений и замечаний прекращается за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Малое Ибряйкино муниципального района Похвистневский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.